

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме ул. Торосова, дом 7а, г. Абакан

г. Абакан

«24 сентября» 2019 г.

Место проведения собрания:

Адрес, по которому проводилось очное собрание: г. Абакан, ул. Торосова, дом 7а (детская площадка)

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме: г. Абакан, ул. Торосова 7а.

Дата проведения собрания:

Дата начала общего собрания (дата обсуждения вопросов повестки дня при совместном присутствии собственников помещений): «9» сентября 2019 г.

Дата окончания общего собрания (дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование): «20» сентября 2019 г.

*Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу
г. Абакан, ул. Торосова, дом 7а
в форме очно-заочного голосования*

Инициатор общего собрания: собственника квартиры 51 - Шестакова Людмила Викторовна.

Лица, принявшие участие в общем собрании: (70).

Список прилагается, Приложение № 3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100%

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 78,00%

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6535,7.

Повестка дня

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания, и наделении указанных лиц полномочиями на подсчет голосов.
2. Об определении места размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч. 3 ст. 46 ЖК РФ).
3. Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

4. О согласовании трассы КЛ-0,4кВ и земляных работ по объекту: 4 КЛ-0,4кВ от ТП-800 до границы земельного участка многоквартирного жилого дома по адресу: г. Абакан, ул. Авиаторов, 6А.

5. О Монтаже вытяжной вентиляции в шума-теплоизоляционном корпусе из кухонной зоны столовой «Деревенская кухня» будит проходить по фасадной части дома, находящийся по адресу: ул. Торосова, дом 7А.

Кворум общего собрания: 78 % (имеется).

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания, и наделении указанных лиц полномочиями на подсчет голосов.

По первому вопросу повестки дня предложено: избрать Председателем общего собрания - Шахрай Александра Александровича, секретарем - Шестакову Людмилу Викторовну, наделить указанных лиц полномочиями на подсчет голосов.

Результаты голосования по вопросу № 1:

| Решение по вопросу №1 повестки дня | Варианты голосования | Количество отданных голосов | Процент голосов от общего числа голосов собственников принимающих участие в собрании |
|--|----------------------|-----------------------------|--|
| избрать Председателем общего собрания - Шахрай Александра Александровича | за | <u>69</u> | <u>77.33</u> |
| | против | <u>0</u> | = |
| | воздержался | <u>1</u> | <u>0.67</u> |
| избрать секретарем общего собрания - Шестакову Людмилу Викторовну | за | <u>69</u> | <u>77.33</u> |
| | против | <u>0</u> | = |
| | воздержался | <u>1</u> | <u>0.67</u> |
| наделить указанных лиц полномочиями на подсчет голосов. | за | <u>69</u> | <u>76.0</u> |
| | против | <u>0</u> | = |
| | воздержался | <u>2</u> | <u>2.0</u> |

Решение, принятое общим собранием по вопросу № 1 повестки дня:

избрать Председателем общего собрания - Шахрай Александра Александровича, секретарем - Шестакову Людмилу Викторовну, наделить указанных лиц полномочиями на подсчет голосов.

2. Об определении места размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч. 3 ст. 46 ЖК РФ).

По второму вопросу повестки дня предложено: определить местом размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома - доску объявлений в подъезде.

Результаты голосования по вопросу № 2:

| Решение по вопросу № 2 повестки дня | Варианты голосования | Количество отданных голосов | Процент голосов от общего числа голосов собственников принимающих участие в собрании |
|---|----------------------|-----------------------------|--|
| определить местом размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома - доску объявлений в подъезде. | За | <u>70</u> | <u>78.0</u> |
| | Против | <u>0</u> | = |
| | Воздержался | <u>0</u> | = |

Решение, принятое общим собранием по вопросу № 2 повестки дня:

определить местом размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома - доску объявлений в подъезде.

3. Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По третьему вопросу повестки дня предложено: определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу г. Абакан ул. Торосова 7А офис 86Н, УК «Эксплуатация».

Результаты голосования по вопросу № 3:

| Решение по вопросу № 3 повестки дня | Варианты голосования | Количество отданных голосов | Процент голосов от общего числа голосов собственников принимающих участие в собрании |
|---|----------------------|-----------------------------|--|
| определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу г. Абакан ул. Торосова 7А офис 86Н, УК «Эксплуатация». | За | <u>68</u> | <u>76.73</u> |
| | Против | <u>0</u> | = |
| | Воздержался | <u>2</u> | <u>1.27</u> |

Решение, принятое общим собранием по вопросу № 3 повестки дня:

определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу г. Абакан ул. Торосова 7А офис 86Н, УК «Эксплуатация».

4. О согласовании трассы 4 КЛ-0,4кВ от ЗРУ-0,4 кВ ТП-800 до границы земельного участка по ул. Авиаторов, 6А.

По четвертому вопросу повестки дня предложено: в согласовании трассы 4 КЛ-0,4кВ от ЗРУ-0,4 кВ ТП-800 до границы земельного участка по ул. Авиаторов, 6А.

Результаты голосования по вопросу № 4:

| Решение по вопросу № 3 повестки дня | Варианты голосования | Количество отданных голосов | Процент голосов от общего числа голосов собственников принимающих участие в собрании |
|---|----------------------|-----------------------------|--|
| Отказать в согласовании трассы КЛ-0,4кВ и земляных работ по объекту: 4 КЛ-0,4кВ от ТП-800 до границы земельного участка многоквартирного жилого дома по адресу: г. Абакан, ул. Авиаторов, 6А. | За | <u>2</u> | <u>1,32</u> |
| | Против | <u>65</u> | <u>74,77</u> |
| | Воздержался | <u>3</u> | <u>1,91</u> |

Решение, принятое общим собранием по вопросу № 4 повестки дня:

Отказать в согласовании трассы 4 КЛ-0,4кВ от ЗРУ-0,4 кВ ТП-800 до границы земельного участка по ул. Авиаторов, 6А.

5. О Монтаже вытяжной вентиляции в шума-теплоизоляционном корпусе из кухонной зоны столовой «Деревенская кухня» будит проходить по фасадной части дома, находящийся по адресу: ул. Торосова, дом 7А.

По пятому вопросу повестки дня предложено: монтаж вытяжной вентиляции в шума-теплоизоляционном корпусе из кухонной зоны столовой «Деревенская кухня» будит проходить по фасадной части дома, находящийся по адресу: ул. Торосова, дом 7А.

Результаты голосования по вопросу № 5:

| Решение по вопросу № 3 повестки дня | Варианты голосования | Количество отданных голосов | Процент голосов от общего числа голосов собственников принимающих участие в собрании |
|---|----------------------|-----------------------------|--|
| Отказать в согласовании трассы КЛ-0,4кВ и земляных работ по объекту: 4 КЛ-0,4кВ от ТП-800 до границы земельного участка многоквартирного жилого дома по адресу: г. Абакан, ул. Авиаторов, 6А. | За | <u>49</u> | <u>61,23</u> |
| | Против | <u>16</u> | <u>12,6</u> |
| | Воздержался | <u>5</u> | <u>4,17</u> |

Решение, принятое общим собранием по вопросу № 5 повестки дня:

Разрешить монтаж вытяжной вентиляции в шума-теплоизоляционном корпусе из кухонной зоны столовой «Деревенская кухня», которая будет проходить по фасадной части дома, находящийся по адресу: ул. Торосова, дом 7А.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
4. Информация- план согласования трассы 4 КЛ-0,4кВ от ЗРУ-0,4 кВ ТП-800 до границы земельного участка по ул. Авиаторов, 6А.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме;

Председатель общего собрания



А. А. Шахрай

« 24 » 09 2019г

Секретарь общего собрания



Л.В. Шестакова

« 24 » сентября 2019